
04006821509980008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 682**

15 Σεπτεμβρίου 1998

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1090434/6703/Β0010

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δηγιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗ» κοινότητας Ελάτας Νήσου Χίου Νομού Χίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β. Του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της Ο 208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β', κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών, «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 22 Δεκεμβρίου 1997 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του αιγιακού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή "ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗ» κοινότητας Ελάτας, Νήσου Χίου Ν. Χίου και το από Ιανουάριο 1996 Τοπογραφικό Διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, του Ιωάννη Βολάκη Τοπογράφου Μηχανικού που ελέγχθηκε την 18 Νοεμβρίου 1996 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Αργυρών Τσικολή - Πολιτικό Μηχανικό υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Χίου και θεωρήθηκε από τον Παντελή Σαλιάρη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Χίου, στις 26 Νοεμβρίου 1996.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 5445/589/98/ΣΧ 806/12.6.98 έγγραφό του.

5. Την με αριθμό Πρωτ. 1087903/1481/0006Β/28.8.1997 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Προϊστάμενους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ.»., αποφασίζουμε.

Επικυρώνουμε την από 22 Δεκεμβρίου 1997 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗ» Κοινότητας Ελάτας Νήσου Χίου, Ν. Χίου, και το από Ιανουάριου 1966, Τοπογραφικό Διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, του Ιωάννη Βολάκη - Τοπογράφου Μηχανικού που ελέγχθηκε την 18 Νοεμβρίου 1996, για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Αργυρώ Τσικολή - Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Χίου και θεωρήθηκε από τον Παντελή Σαλιάρη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Χίου, στις 26.11.96 επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή και τα όρια της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή στην περιοχή «ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗ» Κοινότητας Ελάτας Νήσου Χίου, Νομού Χίου.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Δ/ντής Δημόσιας
Περιουσίας & Εθν. Κληρ/των
ΠΑΝ. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής περί καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού στην «Αγ. Ειρήνη - Ελάτας» (του Άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77).

Για την καθορισμό, για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού στη θέση Άγ. Ειρήνη» της Κοιν. Ελάτας, Νήσου Χίου, Νομού Χίου.

Στη Χίο σήμερα Δευτέρα 22.12.1997, οι υπογεγραμμένοι:

Νικόλαος Τσούρος, Αναπλ/τής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χίου, ως Πρόεδρος.

Ευστράτιος Παππάς, Μηχ/κός ΤΥΔΚ, ως μέλος.

Ιωάννης Φουρναράκης, Λιμενάρχης Χίου, ως Μέλος.

Αποτελούντες την επιτρπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του αρθρ. 74 του ΠΔ 636/77 και της υπ' αριθ. 182α/18.3.1997 πρόσκλησης της Κτηματικής Υπηρεσίας Δημ. Ν. Χίου προς την επιτροπή που επαναδιορίστηκε με την υπ' αριθ. 339/13.5.97 απόφαση Αναπλ/τή Περιφ. Δ/ντή Χίου, μεταβήκαμε επί τόπου την προαναφερόμενη περιοχή την 27.3.1997, Λαβόντες υπόψιν.

1. Την από 9.12.96 αίτηση της Κοινότητας Ελάτας δια

του Προέδρου της Δημ. Αυγουστίδη, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην πιό πάνω περιοχή.

2. Το τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα που συντάχθηκε τον Ιανουάριο 1996 από το Μηχανικό Ιωάννη Μ. Βολάκη μέλους του Τ.Ε.Ε. με Α.Μ. 24703 και που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Α. Τσικολή (Αρχιτ. Μηχαν. μόνιμο Δημόσιο Υπάλληλο της Δ.Τ.Υ. την 18.11.96 και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Παντελή Σαλιάρη (Πολιτ. Μηχαν.) την 26.11.97, όπως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

4. Λαμβάνοντας υπόψη το υπ' αριθ. Φ. 544.5/575/97/ Αριθ. Σχεδ. 1136/19.9.97 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. Δ/νση Α2, Τμήμα IVβ, με το οποίο ζητούνται διορθώσεις, συμπληρώσεις της αρχικής μας έκθεσης και οι οποίες ελήφθησαν υπόψιν στην παρούσα έκθεση.

5. Την αντίληψη που σχηματίσαμε, από την επιτόπια εκτίμηση, περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

α. Περιγραφή της περιοχής: Η περιοχή είναι χαλικώδες καθ όλην την ακτήν (συνήθη βότσαλα) με αμμώδη σύσταση σε αρκετά σημεία. Στο βόρειο και Νότιον υπό καθορισμόν τμήμα της παρατηρούνται βραχώδεις περιοχές, με σταθερά πρανή και με κλίσεις και ύψη του ποικίλουν.

Μικρή άγρια βλάστηση παρατηρείται Ανατολικά του υπό χάραξιν αιγιαλού, καθώς και μερικά νέα κτίσματα (εξοχικά και περιαυλόγυροι χώροι), με έναν μικρόν Ναΐσκο. Στο Βόρειον τμήμα νεοσυσταθείσα χωμάτινη οδός καταλαμβάνει μέρος της προτεινόμενης ζώνης αιγιαλού.

β. Ειδικότερη κατάσταση της ακτής: Στη χαλικώδη έκτασή της οι διαβρώσεις έχουν πολύ περιορισμένο χαρακτήρα και δεν υπάρχουν προσχώσεις.

γ. Κατάσταση θαλασσίου χώρου: Ο θαλάσσιος χώρος είναι σχετικά βαθύς, πιθανότατα με χαλικώδη και ελάχιστα ημιβραχώση σύσταση, ύφαλοι και ξέρες δεν παρατηρούνται. Το ανάπτυγμα του πελάγους είναι σχετικά μικρό εξ αιτίας του προσανατολισμού και της θέσης της ακτής.

δ. Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα ελάχιστα παρατηρούνται στη συγκεκριμένη περιοχή.

ε. Επικρατούντες καιρικές συνθήκες: Η ήρεμη κατάσταση θαλάσσης είναι το συνηθέστερον στοιχείον της περιοχής, λόγω της υπήνεμης θέσης της ευρύτερης περιοχής, (Ν.Δ. Χίος), σε σχέση με τους συνήθεις επικρατούντες Β.Α. ανέμους στην ευρύτερη θαλάσσια έκταση του Ανατολικού Αιγαίου.

6. Δεν παρατηρήθεισαν και δεν ελήφθηκαν υπόψιν της επιτροπής άλλα στοιχεία που να έχουν σχέση με την κρίση της.

Εν όψει όλων των προαναφερθέντων η Επιτροπή, αποφασίζει.

1. Καθορίζει επί του προαναφερθέντος Τοπογραφικού Διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του ΑΙΓΙΑΛΟΥ με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β. Την οριογραμμή της ΠΑΡΑΛΙΑΣ με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 τις οποίες επίσης οί κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες που εξαρτώνται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Η επιτροπή έκρινε ότι το πλάτος της παραλίας που καθορίσθηκε σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού καθ' όλο το μήκος της, εξυπηρετεί τους σκοπούς της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40 και τέλος.

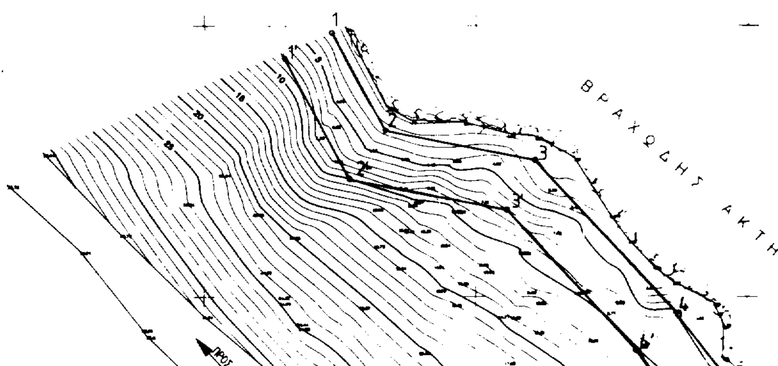
γ. Αποφαίνεται ότι στη συγκεκριμμένη υπό καθορισμό περιοχή υφίσταται παλαιός αιγιαλός στο τμήμα μεταξύ των κορυφών 12 - 19, σύμφωνα με την υπόδειξή σας, από αεροφωτογραφίες φωτοληψίας ετών 1945 και 1956. Ο παλαιός αιγιαλός περιγράφεται με κυανή γραμμή (1'', 2'' . . . . , 6'').

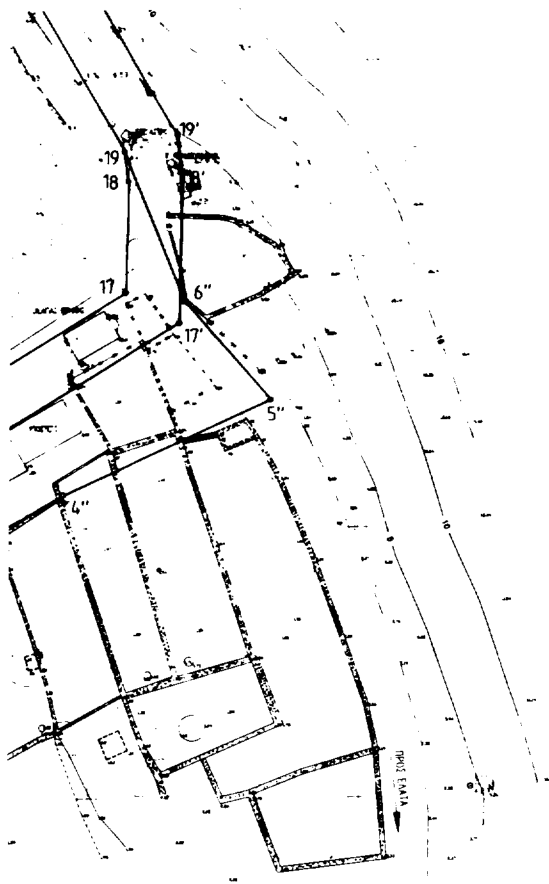
Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΣ ΤΣΟΥΡΟΣ

Τα Μέλη
ΣΤΡΑΤΗΣ ΠΑΠΠΑΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΦΟΥΡΝΑΡΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ – ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΑΤΑΣ

ΟΡΜΟΣ ΕΛΑΤΑΣ





ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1996	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΒΟΛΑΚΗΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ξηρολιθοδομη

& συρματοπεριφραξη

πλινθοδομη

& συρματοπεριφραξη

& κάγκελο

λιθοδομη &

πασσαλοι

πηγαδι

δενδρο

τσιμεντοπλακες

αμμος

& βοτσαλα

βοτσαλα

βραχωδης ακτη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε για την ... (άρθρο 74 του Π.Δ. 638/77).

2. Κόκκινη γραμμή: 1,2,3,...24,25 οριογραμμή αιγιαλού. Κίτρινη γραμμή: 1',2',3',...24',25' οριογραμμή παραλίας. Κυανή γραμμή: 12,1'',2'',3'',4'',5'',6'',10 παλαιός αιγιαλός.

3. Οι κορυφογραμμές των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού ...

4. Η οριογραμμή της παραλίας ... 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού.

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΣ ΤΣΟΥΡΟΣ

Τα Μέλη

1) ...

2) ... Πολιτικός Μ.Σ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΑΤΑΣ

Ενδιαφερόμενος: Κοινότητα Ελάτας
Αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία ΧΙΟΥ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΓΙΑΣ ΕΙΡΗΝΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΑΤΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ – ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

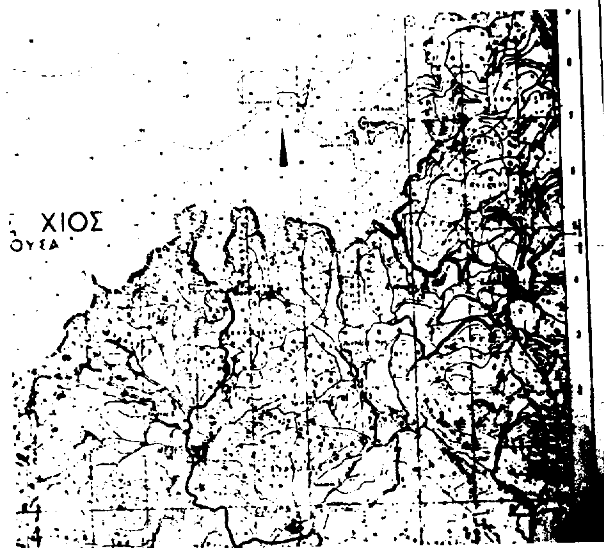
ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΒΟΛΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. • Α.Μ. 24783
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 20 82100 ΧΙΟΣ
ΤΗΛ./FAX (0271) 23226
ΑΦΜ: [illegible] • ΔΟΥ ΧΙΟΥ 7411

ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΒΟΛΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΧΙΟΣ

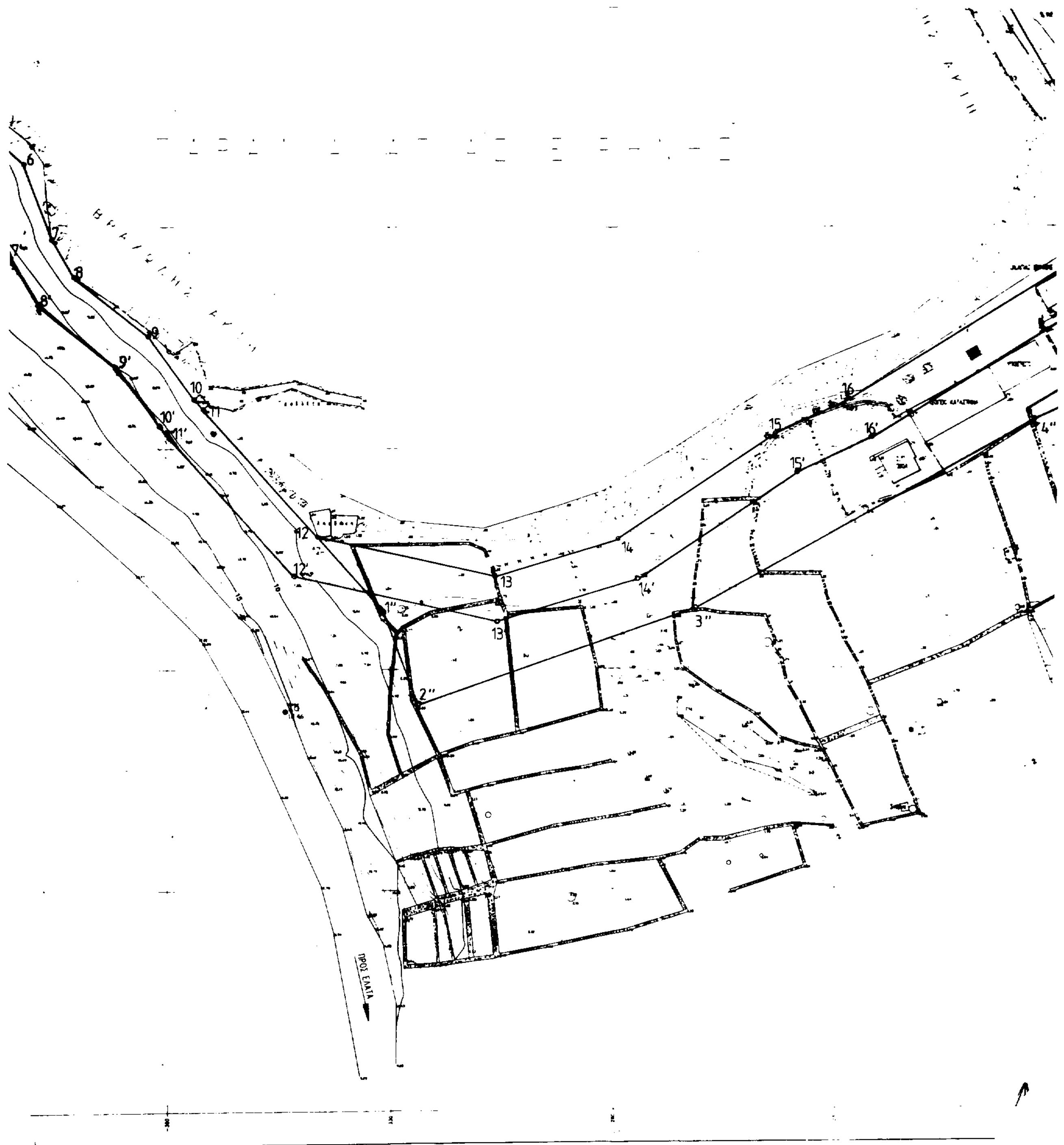
ΧΙΟΣ, ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1996

ΧΙΟΣ, 26 - 11 - 1996	ΧΙΟΣ, 18 - 11 - 1996
ΕΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Δ/ΝΟΣ ΤΥΔΚ Π. ΣΑΛΙΑΡΗΣ	Γεωργία Τσικολή Πολ/κος Μηχ/κος
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ III	ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ /

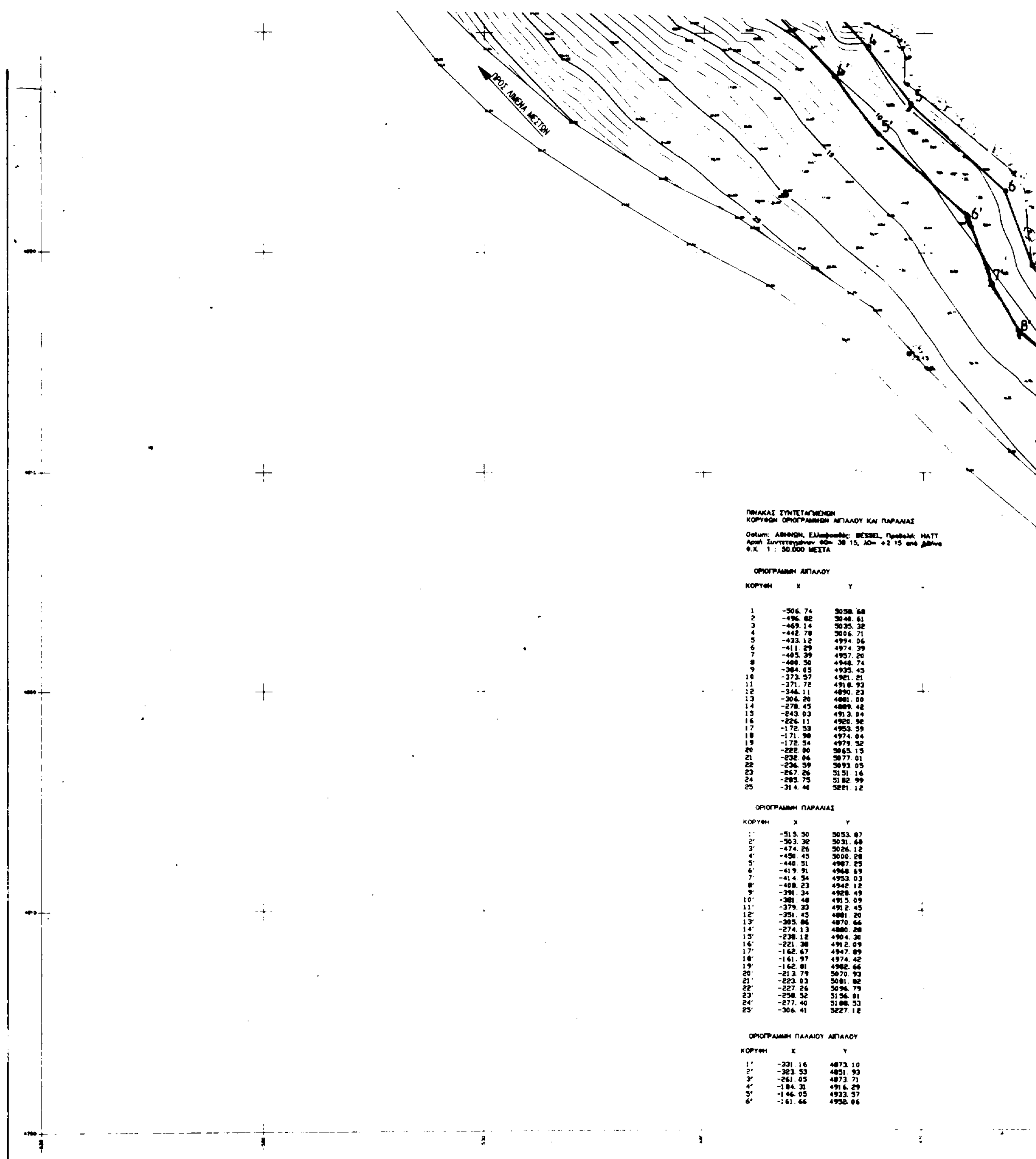



ΧΙΟΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓΙΑΣ ΕΙΡΗΝΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΑΤΑΣ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ



ΙΣΤΑΣΗ ΙΣΟΥΨΩΝ ΚΑΜΠΥΛΩΝ 1 Μ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Datum: ΑΘΗΝΩΝ, Ελλειψοειδές: BESSEL, Προβολή: HATT
Αρχή Συντεταγμένων Φ0= 38 15, Λ0= +2 15 από Αθήνα
Φ.Χ. 1 : 50.000 ΜΕΣΤΑ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ
1	-506.74	5058.68
2	-496.82	5048.61
3	-469.14	5035.32
4	-442.78	5006.71
5	-433.12	4994.06
6	-411.29	4974.39
7	-405.39	4957.20
8	-400.50	4948.74
9	-384.05	4935.45
10	-373.57	4921.21
11	-371.72	4918.93
12	-344.11	4890.23
13	-306.20	4881.00
14	-278.45	4889.42
15	-243.03	4913.04
16	-226.11	4920.92
17	-172.53	4953.59
18	-171.98	4974.04
19	-172.54	4979.52
20	-222.00	5065.15
21	-232.06	5077.01
22	-236.59	5093.05
23	-267.26	5151.16
24	-285.75	5182.99
25	-314.40	5221.12

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ
1'	-515.50	5053.87
2'	-503.32	5031.68
3'	-474.26	5026.12
4'	-450.45	5000.28
5'	-440.51	4987.25
6'	-419.91	4968.69
7'	-414.54	4953.03
8'	-408.23	4942.12
9'	-391.34	4928.49
10'	-381.48	4915.09
11'	-379.33	4912.45
12'	-351.45	4881.20
13'	-305.86	4870.66
14'	-274.13	4880.28
15'	-238.12	4904.30
16'	-221.38	4912.09
17'	-162.67	4947.89
18'	-161.97	4974.42
19'	-162.81	4982.66
20'	-213.79	5070.93
21'	-223.03	5081.82
22'	-227.26	5096.79
23'	-258.52	5156.81
24'	-277.40	5188.53
25'	-306.41	5227.12

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ
1''	-331.16	4873.10
2''	-323.53	4851.93
3''	-261.05	4873.71
4''	-184.31	4916.29
5''	-146.05	4933.57
6''	-161.66	4952.06

DATUM: ΑΘΗΝΩΝ
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ: BESSEL
ΠΡΟΒΟΛΗ: HATT
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1
ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Φ0= 38° 15, Λ0= +2° 15 – Φ.Χ. 1:50,000 ΜΕΣΤΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500 – ΙΣΟΔΙΑΣ